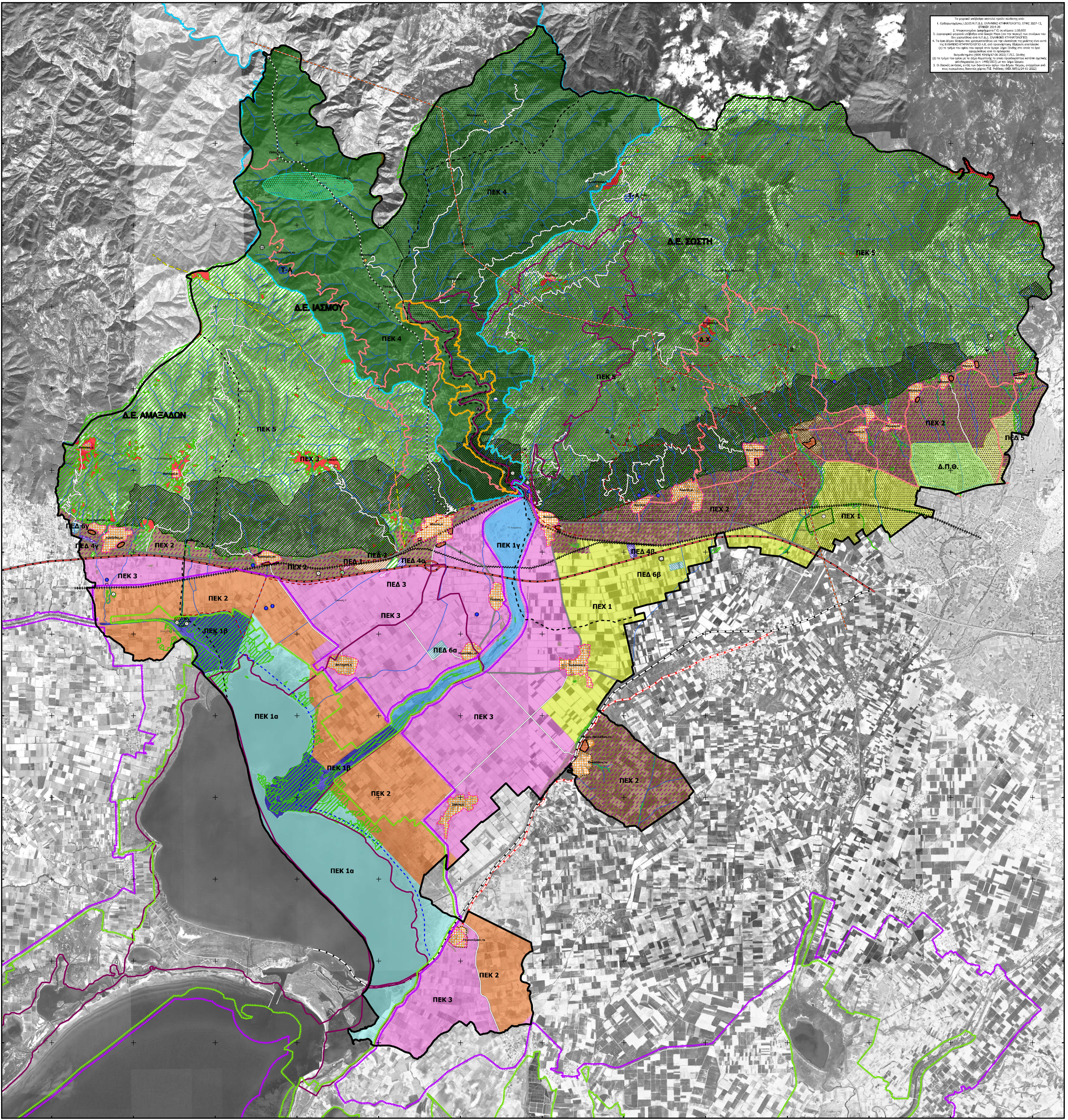


Το ψηφιακό υπόβαθρο αποτελεί προϊόν σύνθεσης από:

1. Ορθοφωτοχάρτες LSO25 Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, ΕΠΨΣ 2007-13, ΕΠΑΝΕΚ 2014-20
2. Ψηφιοποιημένα Διαγράμματα ΓΥΣ σε κλίμακα 1:50.000
3. Δορυφορικό ψηφιακό υπόβαθρο από Google Maps (για την περιοχή των συνόρων που δεν χορηγήθηκε από Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ)
4. Το όριο Δήμου Ιάσμου που χρησιμοποιήθηκε για την υλοποίηση της μελέτης είναι αυτό της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. από προανάρτηση. Εξαίρεση αποτελούν:
(α) το τμήμα του ορίου που αφορά στον όμορο Δήμο Ξάνθης στο οποίο το όριο εφαρμόσθηκε από το πρόσφατα θεσμοθετημένο (ΦΕΚ 404/Δ/17-06-2022) Γ.Π.Σ. Ξάνθης
(β) το τμήμα του ορίου με το Δήμο Κομοτηνής το οποίο προσδιορίστηκε κατόπιν σχετικής αλληλογραφίας (α.π. 1490/2022) με τον Δήμο Ιάσμου
5. Οι δασικές εκτάσεις, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιάσμου, απορρέουν από τους κυρωμένους δασικούς χάρτες Π.Ε. Ροδόπης (ΦΕΚ 885/Δ/24-11-2022)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ

- ▭ ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ
- ▭ ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ▭ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ┈ ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ▦ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
- ▩ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
- ● ΠΑΛΙΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- ▭ ΚΑΤΑΦΥΓΙΑ ΑΓΡΙΑΣ ΖΩΗΣ
- ▩ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ
- ▦ ΘΡΑΚΙΚΑ ΜΕΤΕΩΡΑ
- ① ΜΗ ΚΗΡΥΓΜΕΝΟΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ◉ ΧΩΡΟΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
- ◓ ΚΗΡΥΓΜΕΝΟ ΣΠΗΛΑΙΟ
- ◓ ΜΗ ΚΗΡΥΓΜΕΝΟ ΣΠΗΛΑΙΟ
- ─ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ NATURA 2000

- ▭ GR1130007
- ▭ GR1130009
- ▭ GR1130010
- ▭ GR1130012

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- ═ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ (Ε90)
- ═ ΠΡΩΤΕΥΟΝ ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ═ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ═ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
- ═ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
- ═ ΤΟΠΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- ┼ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΧΑΡΑΞΗ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- ┼ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- ═ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ Ε6 (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ)
- ╌ ΜΟΝΟΠΑΤΙ
- ▨ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
- ◓ ΛΑΤΟΜΕΙΟ

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΥ ΣΕΝΑΡΙΟΥ

- ▭ ΕΠΑΝΑΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ/ΖΩΝΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ● ΟΡΕΙΝΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ (ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΙ) [ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΣΠΕΡΑΑ]

- ▦ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ▩ ΖΩΝΗ ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ
- ▦ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ▦ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ▨ ΠΕΡΓΟ
- ╌ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ╌ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ╌ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΑ ΔΙΑΔΡΟΜΗ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ⊕ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΠΡΟΠΟΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ◉ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΗΜΕΙΟ
- ◉ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΦΡΑΓΜΑ/ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑΣ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ◉ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΜΙΚΡΟ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΕΡΓΟ (ΜΥΕ) (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΝΟΜΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ (ΠΕΚ)

- ■ ΠΕΚ 1α
- ■ ΠΕΚ 1β
- ■ ΠΕΚ 1γ
- ■ ΠΕΚ 2
- ■ ΠΕΚ 3
- 🟩 ΠΕΚ 4
- ▨ ΠΕΚ 5
- ▦ ΠΕΚ 6 - ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
- ① ΠΕΚ 6 - ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΝΗΜΕΙΩΝ (ΚΗΡΥΓΜΕΝΟΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- 🏛 1 ΠΕΚ 6 - ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΝΗΜΕΙΩΝ (ΜΝΗΜΕΙΑ)

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (ΠΕΧ)

- 🟨 ΠΕΧ 1 - ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ 1ΗΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ
- 🟫 ΠΕΧ 2 - ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ 2ΗΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ
- 🟥 ΠΕΧ 3 - ΘΥΛΑΚΕΣ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΠΕΔ)

- ▨ ΠΕΔ 1 - ΚΕΠΕΠ
- ▨ ΠΕΔ 2 - ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
- ▨ ΠΕΔ 3 - ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ▨ ΠΕΔ 4α - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ
- ▨ ΠΕΔ 4β - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ
- ▤ ΠΕΔ 4γ - ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)
- ▨ ΠΕΔ 5 - ΜΙΚΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
- ▨ ΠΕΔ 6α - ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟ ΠΑΡΚΟ
- ▨ ΠΕΔ 6β - ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟ ΠΑΡΚΟ
- ▤ ΠΕΔ 6γ - ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ)

ΚΗΡΥΓΜΕΝΟΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ	ΦΕΚ
1	Προϊστορική τούμπα στη θέση Καρτερά	731/Β/30-08-1979
2	Προϊστορική τούμπα	731/Β/30-08-1979
3	Φρουριακός Περίβολος	468/Β/10-08-1981
4	Μικρό φρούριο 4ου αι. Π.Χ.	731/Β/30-08-1979
5	Παπίκιο Όρος	364/Β/02-06-1986 & 284/Β/09-06-1987
6	Γέφυρα Καμψάτου	731/Β/30-08-1979
7	Μαξιμιανούπολη - Μοσυνόπολη	239/Β/30-06-1964
8	Αναστασιούπολις-Περιθεώριο	239/Β/30-06-1964
9	Ιουστινιάνειο Διατείχισμα	239/Β/30-06-1964
10	Παλαιοχριστιανική Βασιλική Εκκλησία	364/Β/02-06-1986 & 284/Β/09-06-1987
11	Φρούριο Πολύανθου, Ροδόπη	731/Β/30-08-1979

ΜΗ ΚΗΡΥΓΜΕΝΟΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

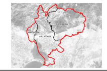
Α/Α	ΟΝΟΜΑ
1	Νεκροταφείο Υστερορρωμαϊκών Χρόνων
2	Νεκροταφείο Ρωμαϊκών Χρόνων
3	Προϊστορικός Οικισμός
4	Τούμπα (Κοπτερό)
5	Τούμπα (Κοπτερό)
6	Ταφικός Τύμβος
7	Τμήματα Αρχαίας Εγνατίας Οδού
8	Νεκροταφείο (Πολύανθος)
9	Ελληνιστικό φρούριο
10	Ιερό Ελληνιστικών Χρόνων
11	Οικίες (Ληνός)
12	Ύψωμα Κόμαρος
13	Υπώρειες Ροδόπης - Πολλαπλές θέσεις με επιφανειακή κεραμική βόρεια των οικισμών Αγίασμα, Θαμνά, Ασώματοι, Μίσχος, Σώστης, Πολύανθος
14	Βυζαντινό κάστρο
15	Ναός Αγίου Μάρκου
16	Βυζαντινό κάστρο

ΚΗΡΥΓΜΕΝΑ ΜΝΗΜΕΙΑ

Α/Α	ΝΑΜΕ	ΦΕΚ
1	Γέφυρα Καμψάτου, Πολύανθος	1107/Β/19-12-1978
2	Κέλυφος Σιδηράς Υδαταποθήκης Σιδηροδρομικού Σταθμού, Πολύανθο, Ροδόπη, φερόμενης ιδιοκτησίας ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.	9/Α.Α.Π/19-01-2015
3	Βυζαντινό λουτρό, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους
4	Μονή Σώστη, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους
5	Βυζαντινός ναός Α Κερασιάς, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους
6	Βυζαντινός ναός Β Κερασιάς, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους
7	Μονή Ληνού, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους
8	Υδρόμυλος Κιλισί Ντερέ, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους
9	Κινστέρνα Κιλισί Ντερέ, Παπίκιο Όρος	Εντός κήρυξης Παπικίου Όρους

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ

Δήμος Ιάσμου



ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΑΛΦΑ - ΚΑΠΠΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.
ΟΛΓΑ ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ - Α.Μ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΕΠΕΣΗΣ - Α.Τ.Μ.
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ - ΓΕΩΛΟΓΟΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α. ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ - Α.Τ.Μ.
Ο. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ - Α.Μ.
Α. ΛΕΠΕΣΗΣ - Α.Τ.Μ.
Η. ΚΟΥΚΟΣ - Μ.Χ.Π.Π.Α
Γ. ΔΑΝΟΥ - Μ.Χ.Π.Π.Α.
Μ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΟΥ - Α.Τ.Μ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, .. / 09 / 2024
Για τον Ανάδοχο
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος & Συντονιστής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κος
Πολεοδόμος

ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ

"ALPHA-KAPPA MELETON EE"
Α. ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΙΑΣΜΟΣ, ... / ... / 2024
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
DIMITRIOS GERAGAS
Digitally signed by DIMITRIOS GERAGAS
Date: 2024.11.22 12:56:40 +02'00'
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΑΓΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΙΑΣΜΟΣ, ... / ... / 2024
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Δ. ΙΑΣΜΟΥ
DIMITRIOS GERAGAS
Digitally signed by DIMITRIOS GERAGAS
Date: 2024.11.22 12:57:54 +02'00'
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΑΓΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΧΑΡΤΗΣ Σ-3	**ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟ ΣΕΝΑΡΙΟ 3 - "ΔΥΝΑΜΙΚΟ"**
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000	
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024	**ΔΗΜΟΣ ΙΑΣΜΟΥ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ**